



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Šibeniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ŠIBENIK
Stanje na dan: 17.03.2022. 23:24

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330337, VODICE

Broj ZK uložka: 10823

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2077/2022

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	498/2	VRT			94	
2.	500	VRT			100	
3.	501/1	VRT			107	
4.	501/2	VRT			50	
5.	501/3	VRT			10	
6.	971 ZGR	KUĆA			350	
7.	1642 ZGR	ZGRADA I DVOR			804	
		UKUPNO:			1515	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 SALIHović NERSUDIN, OIB: 03876275124, KRANJČEVIĆEVA 19, SARAJEVO, BOSNA I HERCEGOVINA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 16.10.2018.g. pod brojem Z-13703/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POSLOVNIM UDJELIMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRANO DANA 15.LISTOPADA 2018. POD POSLOVNIM BROJEM OV-7611/2018 JB JOŽICA MATKO RUŽDJAK IZ ZAGREBA 11.10.2018, DODATAK I SPORAZUMU O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN DANA 15.LISTOPADA 2018. OV-7616/18 JB JOŽICA MATKO RUŽDJAK IZ ZAGREBA 11.10.2018, DODATAK III SPORAZUMU O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN DANA 15.LISTOPADA 2018. POD POSLOVNIM BROJEM OV-7623/18 JB JOŽICA MATKO RUŽDJAK IZ ZAGREBA 11.10.2018, u istom redu prvenstva radi osiguranja novčanih tražbina po osnovi: -Ugovora o kreditu broj HPOT-18-1100145 od 21.9.2018.g. za kredit u iznosu od 8.821.968,96 kn što je na dan 31.5.2018. predstavljalo protuvrijednost od 1.194.886,35 EUR uz valutnu klauzulu vezanu za EUR,uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3% godišnje na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva sukladno odluci nadležnog tijela HBOR-a, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate,zateznu sukladno Odluci o kamatnim stopama HBOR-a promjenjiva,naknade,troškove osiguranja tražbine i sve druge troškove koji nastanu za založnog vjerovnika u svezi predmetnog posla i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu broj HPOT-18-1100145 i predmetnom Sporazumu za korist: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, STROSSMAYEROV TRG 9, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	8.821.968,96 KN	
3.2	Zaprimljeno 16.10.2018.g. pod brojem Z-13703/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, -Ugovora o kreditu broj DT-5/09 i pripadajućih Dodataka I,II Ugovoru o kreditu broj DT-5/09 koje je na dan 31.12.2017.g. iznosi 794.916,84 EUR-a uz valutnu klauzulu vezanu uz EUR, uvećano za kamatnu stopu od 4% godišnje na iznos kredita iskazan u EUR koja je promjenjiva sukladno Odluci nadležnog tijela HBOR-a, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu u skladu s važećom Odlukom o kamatnim stopama HBOR-a,promjenjiva ,naknade ,troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu broj DT-5/09 pripadajućim Dodacima I,II,III Ugovoru o kreditu broj DT-5/09 i predmetnom Dodatku III Sporazumu za korist: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, STROSSMAYEROV TRG 9, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	794.916,84 EUR	na 3.1
3.3	Zaprimljeno 16.10.2018.g. pod brojem Z-13703/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, -Ugovora o kreditu broj DT-3/11 i pripadajućih Dodataka I i II Ugovora o kreditu broj DT-3/11 koje na dan 31.12.2017. g. iznosi 1.242.953,30 EUR-a uz valutnu klauzulu vezanu uz EUR uvećanu za kamatnu stopu od 4% godišnje na iznos kredita iskazan u EUR,koja je promjenjiva sukladno Odluci nadležnog tijela HBOR-a, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu u skladu s važećom Odlukom o kamatnim stopama HBOR-a,promjenjiva ,naknade ,troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu broj DT-3/11 i pripadajućih Dodataka I i II Ugovora o kreditu broj DT-3/11 i predmetnom Dodatku I Sporazuma za korist: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, STROSSMAYEROV TRG 9, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	1.242.953,30 EUR	na 3.1
3.4	Zaprimljeno 16.10.2018.g. pod brojem Z-13703/2018 ZABILJEŽBA, obveze založnog dužnika da će ishoditi brisanje hipoteke (obveza zahtjevanja brisanja hipoteke) Croatia banke d.d. pod brojem Z-9730/18 odnosno upis zabilježbe zabrane raspolaganja neizbrisanom hipotekom pod brojem Z-9730/18 sve sukladno odredbama članaka 347. i 348. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima na nekretninama		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.5	Zaprimljeno 16.10.2018.g. pod brojem Z-13703/2018 ZABILJEŽBA, obveze založnog dužnika da će ishoditi brisanje hipoteke (obveza zahtjevanja brisanja hipoteke) Croatia banke d.d. pod brojem Z-9730/18 i Hrvatske agencije za malo gospodarstvo, inovacije i investicije pod brojem Z-9984/18 odnosno upis zabilježbe zabrane raspolaganja neizbrisanim hipotekama pod brojem Z-9730/18 i Z-9984/18 sve sukladno odredbama članaka 347. i 348. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima na nekretninama		na 3.1, 3.2, 3.3
5.			
5.1	Zaprimljeno 10.01.2022.g. pod brojem Z-268/2022 ZABILJEŽBA, ODBAČENI PRIJEDLOG, Čl. 120. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (N.N. br. 63/9) predlagatelja DEGUSTO d.o.o., Šibenik, OIB: 33874312769, Put 1. Šibenskog partizanskog odreda 1 radi prijenosa založnog prava.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.03.2022.